



COMUNE DI MONTELIBRETTI
Provincia di Roma

CONDONO I.C.I. AREE EDIFICABILI

IL SINDACO

Visto il Regolamento per la **DEFINIZIONE AGEVOLATA DELL'ICI PER LE AREE FABBRICABILI** approvato dal Consiglio Comunale in data 6/5/2010 con deliberazione n. 6

RENDE NOTO

che a partire dal 22/7/2010 fino al 22/11/2010 possono essere presentate a questo Comune le domande di condono per l'Imposta Comunale sugli Immobili I.C.I. dovuta per le aree edificabili relativamente agli anni di imposta 2005-2006-2007-2008-2009.

Per accedere a detta definizione agevolata, i contribuenti dovranno presentare apposita istanza redatta su modelli distribuiti da questo Comune, Ufficio Tributi, o scaricati dal sito internet di questo Ente. Unitamente all'istanza dovrà essere prodotta ricevuta di versamento dell'imposta dovuta.

I contribuenti che chiedono la definizione agevolata dovranno versare al Comune **l'imposta dovuta senza aggiunta di sanzioni ed interessi.**

L'Ufficio Tributi è a disposizione per eventuali informazioni e chiarimenti ogni giovedì dalle ore 9.00 alle 12.00 e dalle ore 15.00 alle ore 17.00.

Montelibretti

L'Assessore ai Tributi
Sig. Giuseppe CALDAROLA

Il Sindaco
Sig. Luigi SERGI



**COMUNE DI
MONTELIBRETTI**
Ufficio Tributi - ICI

ISTANZA PER IL CONDONO ICI

Prot. N. _____
Del _____

N.B. prima di compilare l'istanza leggere attentamente le istruzioni.

IL/LA SOTTOSCRITTO/A

I) Persona fisica

COGNOMENOME.....
NATO A.....IL.....
COMUNE DI RESIDENZA.....Via.....
C.A.P. TEL

CODICE FISCALE

II) Persona giuridica

DENOMINAZIONE SOCIALE.....
NATURA GIURIDICA.....
SEDE LEGALE (comune).....Via

C.A.P..... TEL

CODICE FISCALE

PARTITA IVA

III) Dichiarante diverso dal contribuente (compilare solo nei casi di cui al punto 1 delle istruzioni)

COGNOMENOME.....
NATO A.....IL.....
COMUNE DI RESIDENZA.....Via.....
C.A.P. TEL

CODICE FISCALE

TIPO DI RELAZIONE CON IL CONTRIBUENTE

PRESENTA ISTANZA

PER LA DEFINIZIONE AGEVOLATA DEI RAPPORTI TRIBUTARI RELATIVI ALL'IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI, AI SENSI DEL REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERA CONSIGLIARE N.6 DEL 06/05/210.

CON LA PRESENTE ISTANZA SI DICHIARANO I DATI DEI SOLI IMMOBILI OGGETTO DI CONDONO E IL RIEPILOGO DEI VERSAMENTI EFFETTUATI CONTESTUALMENTE ALLA STESSA.

IV) Riepilogo dei versamenti sul c.c.p. 14852024 intestato a "Comune di MONTELIBRETTI – Servizio Tesoreria Riscossione Violazione I.C.I.", indicando nella causale: "Anno d'imposta da condonare - ICI":

ANNO D'IMPOSTA	SOMMA VERSATA A TITOLO DI CONDONO	ANNO D'IMPOSTA	SOMMA VERSATA A TITOLO DI CONDONO
2005		2008	
2006		2009	
2007			
TOTALE			

V) Dati dell'area edificabile N° 1

AREA EDIFICABILE	
a) Indirizzo: Via _____	N° _____
b) Percentuale di possesso _____	
c) Data di acquisizione del possesso: _____ Data di cessione del possesso: _____	
d) IDENTIFICATIVI CATASTALI: sez _____ fg. _____ nr _____ sub _____ cat. _____	
e) VALORE IN EURO _____	
Violazione da condonare e altre annotazioni	
.....	
.....	

VI) Dati dell'area edificabile N° 2

AREA EDIFICABILE	
a) Indirizzo: Via _____	N° _____
b) Percentuale di possesso _____	
c) Data di acquisizione del possesso: _____ Data di cessione del possesso: _____	
d) IDENTIFICATIVI CATASTALI: sez _____ fg. _____ nr _____ sub _____ cat. _____	
e) VALORE IN EURO _____	
Violazione da condonare e altre annotazioni	
.....	
.....	

Richiesta agevolazioni (Art. 4 Regolamento).....

PER IMPORTI SUPERIORI AI 500,00€

	Scadenza	Importo da pagare
1^ rata		
2^ rata		
3^ rata		
4^ rata		
Totale		

SI COMUNICA CHE I DATI DA LEI INSERITI SARANNO TRATTATI NEL RISPETTO DELLA LEGGE N°675 DEL 1996 SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

SI ALLEGANO ALLA PRESENTE ISTANZA LE RICEVUTE DEL VERSAMENTO ESEGUITO.

SI ALLEGANO N° _____ FOGLI CONTENENTI I DATI DEGLI ALTRI IMMOBILI POSSEDUTI, PER I QUALI VIENE RICHiesto IL CONDONO, O ANNOTAZIONI.

Montelibretti, li _____

FIRMA

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE _____

Il modulo di denuncia può essere presentato a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Comune di Montelibretti – Ufficio Tributi – Piazza della Repubblica n.1 – 00010 Montelibretti (Rm), oppure tramite deposito presso l'Ufficio Protocollo nei giorni di apertura al pubblico.

ISTRUZIONI CONDONO ICI

1) Premessa: Possono presentare l'istanza, dal 22 luglio al 22 novembre 2010, i contribuenti che abbiano commesso delle irregolarità relative all'ICI inerenti l'omessa dichiarazione o che l'abbiano presentata con dati infedeli e/o che non abbiano versato l'imposta dovuta o la diversa maggiore imposta negli anni dal 2005 al 2009 e vogliano sanare, attraverso autodenuncia, le irregolarità medesime relative alle aree edificabili.

Sono, esclusi dalla definizione agevolata gli atti impositivi che, alla data di pubblicazione del presente regolamento, sono divenuti definitivi per mancanza di impugnazione ovvero per avvenuto pagamento delle somme oggetto dell'atto impositivo.

Sono, infine, escluse dalla definizione agevolata i carichi iscritti nei ruoli per la riscossione coattiva in base a titoli definitivi ovvero le somme richieste coattivamente con l'ingiunzione fiscale di cui al regio decreto 14 aprile 1910, n. 639.

L'istanza va sottoscritta dal soggetto che ha commesso le irregolarità che si intendono sanare, il quale dovrà compilare, inserendo i propri dati, il riquadro "I". Qualora questo soggetto sia incapace, l'istanza può essere sottoscritta dal genitore, tutore o curatore. In tal caso sarà compito di quest'ultimo compilare il riquadro "I", intitolato "Persona fisica", inserendo i dati del soggetto incapace, nonché il riquadro "III", intitolato "Dichiarante diverso dal contribuente", inserendo i propri dati. Il riquadro "II" va compilato solo se il soggetto passivo dell'ICI non è una persona fisica. In tal caso il dichiarante dovrà compilare anche il riquadro "III", inserendo i propri dati.

2) Irregolarità sanabili:

a) Irregolarità legate a minore versamento dell'imposta.

In caso di omessa denuncia, di denuncia infedele e di omesso o parziale versamento, è necessario comunicare il riepilogo dei versamenti effettuati a titolo di condono specificando l'anno d'imposta cui si riferisce la violazione commessa.

I dati degli immobili posseduti per i quali viene presentata istanza di condono vanno inseriti nel riquadro "V" e successivi, secondo le modalità indicate nel punto 4) delle presenti istruzioni.

b) Irregolarità legate alla dichiarazione senza versamento dell'imposta.

In caso di omessa, infedele o tardiva dichiarazione di variazione ICI qualora l'imposta sia stata versata correttamente non è necessario compilare il riquadro "IV", relativo ai versamenti effettuati.

I dati degli immobili posseduti per i quali viene presentata istanza di condono vanno inseriti nel riquadro "V" e successivi, secondo le modalità indicate nel punto 4) delle presenti istruzioni.

3) Modalità di versamento:

Il versamento va effettuato sul c.c.p. 14852024 intestato a "Comune di Montelibretti – Servizio Tesoreria Riscossione Violazione I.C.I.", indicando nella causale: "Anno d'imposta da condonare - ICI".

I versamenti a titolo di condono devono essere eseguiti singolarmente per ciascun anno d'imposta e riepilogati al punto IV.

4) Modalità di inserimento dei dati relativi agli immobili posseduti oggetto di condono.

E' possibile inserire i dati relativi a due immobili. Se si possiede un numero di immobili superiore a due, allegare all'istanza medesima altri fogli con i dati degli altri immobili posseduti, indicando nell'ultima pagina dell'istanza (prima della sottoscrizione) il numero dei fogli allegati.

Occorre sottoscrivere tutti i fogli allegati.

Per possesso dell'immobile si intende la titolarità del diritto di proprietà, ovvero del diritto d'usufrutto, del diritto d'uso o abitazione, del diritto d'enfiteusi, del diritto di superficie, del diritto del locatario nelle ipotesi di locazione finanziaria, della concessione su aree demaniali.

I dati relativi agli immobili vanno inseriti nelle righe identificate con le lettere a), b), c), d).

Nella **riga a)** occorre indicare l'indirizzo l'area fabbricabile. Nella **riga b)** occorre precisare la quota di possesso, cioè chiarire se si possiede il 100% dell'immobile o una percentuale inferiore. Nella **riga c)** occorre indicare la data in cui è stato acquisito il diritto sull'immobile e la data, eventuale, in cui il diritto è stato ceduto. Nella **riga d)** occorre inserire gli identificativi catastali dell'immobile. Questi ultimi sono normalmente specificati nell'atto con il quale è stato acquisito il diritto sull'immobile, oppure riportati nella visura catastale delle aree edificabili. I dati richiesti sono normalmente specificati nell'atto con il quale è stato acquisito il diritto sull'area, oppure, dalle visure catastali. Il valore dell'area fabbricabile deve essere indicato dal contribuente. **Annotazioni.** Nei due riquadri vi è uno spazio apposito per le annotazioni ulteriori. Se lo spazio non è sufficiente, è possibile allegare altri fogli. Tutti i fogli utilizzati, in ogni caso, devono essere sottoscritti dal dichiarante e deve essere specificato, nell'ultima pagina dell'istanza (prima della sottoscrizione), il numero dei fogli allegati. Nelle annotazioni deve essere specificata la violazione per la quale si chiede il condono. Nelle annotazioni si possono indicare i nominativi degli eventuali soggetti contitolari o qualsiasi altra cosa di rilievo.

6) Richiesta agevolazioni:

E' ammessa la dilazione dei pagamenti per importi superiori a Euro 500,00 (Euro Cinquecento) per ciascun condono.

In tal caso il contribuente dovrà versare al momento della presentazione della domanda di condono una somma pari a Euro 500,00 dell'importo mentre la restante somma dovrà essere versante maggiorata dell'interesse legale dell'1% annuo, in rate bimestrali da stabilire dall'ufficio;

Il mancato rispetto delle condizioni sopra descritte comporta l'automatica decadenza del beneficio fiscale concesso dal regolamento e gli inadempienti saranno sottoposti alla normale procedura di accertamento d'Ufficio.

7) Conclusioni

È necessario scrivere, con penna di colore blu o nero, con scrittura chiara e in stampatello.

NOTA BENE: All'istanza devono essere allegate le ricevute del versamento eseguito al fine del condono, una ricevuta per ciascun anno d'imposta. Nel caso di rateizzazione, occorre allegare all'istanza la ricevuta del versamento relativo alla prima rata, e consegnare all'Ufficio Tributi le ricevute dell'avvenuto pagamento delle successive rate.